

# 重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心 2024 年部门预算情况说明

## 一、单位基本情况

### (一) 职能职责

- 1、全面贯彻党的路线、方针、政策，执行上级国家行政机关的决定和命令，按照职责权限依法制定行政措施。
- 2、配合区政府有关部门做好物业管理工作。
- 3、办理区委、区政府交办的其他工作事项。

### (二) 单位构成

我单位属全额拨款事业单位，为海棠溪街道办事处下属的事业单位。

## 二、部门收支总体情况

(一) 收入预算：2024 年年初预算数 56.41 万元，其中：一般公共预算拨款 56.41 万元。收入较去年增加 18.4 万元，主要是新增新进人员经费。

(二) 支出预算：2024 年年初预算数 56.41 万元，其中：社会保障和就业 5.04 万元，卫生健康支出 2.58 万元，城乡社区支出 46.27 万元，住房保障 2.52 万元。支出较去年增加 18.4 万元，主要是新增新进人员经费。

## 三、部门预算情况说明

2023 年一般公共预算财政拨款收入 56.41 万元，一般公共预算财政拨款支出 56.41 万元，较去年增加 18.4 万元，主要是新增新进人员

经费。其中：基本支出 56.41 万元，主要用于保障在职人员工资福利及社会保险缴费等，保障部门正常运转的各项商品服务支出。

2024 年政府性基金预算收入 0 元，政府性基金预算支出 0 万元，比 2023 年减少或增加 0 万元，主要原因是我单位 2024 年无使用政府性基金预算拨款安排的支出。

#### 四、“三公”经费情况说明

2024 年“三公”经费预算 0 万元，同 2023 年一致。其中：因公出国（境）费用 0 万元，比 2023 年减少(或增加)0 万元，主要原因是未安排因公出国（境）；公务接待费 0 万元，比 2023 年减少(或增加)0 万元；公务用车运行维护费 0 万元，比 2023 年减少(或增加)0 万元，主要原因是认真贯彻落实“中央八项规定”精神和厉行节约要求，按照只减不增的要求从严控制三公经费，严格落实公车改革后的使用规定，严禁公车私用，减少公车运行维护成本，强化公务接待支出管理，严格遵守公务接待开支范围和开支标准；公务用车购置费 0 万元，比 2023 年减少(或增加)0 万元，主要原因是本年未安排购置公务车。

#### 五、其他重要事项的情况说明

1、机关运行经费。2024 年一般公共预算财政拨款运行经费 7.7 万元，比 2023 年增加 2.42 万元，主要原因为新增新进人员公用经费。主要用于办公费、印刷费、邮电费、水电费、物管费、差旅费、会议费、培训费及其他商品和服务支出等。

2、政府采购情况。所属各预算单位政府采购预算总额 0 万元：政府采购货物预算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元；其中一般公共预算拨款政府采购 0 万元：政府采购货物预

算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

3、绩效目标设置情况。2024 年无项目支出，所以无绩效目标管理。

4、国有资产占有使用情况。截止 2023 年 12 月，所属各预算单位共有车辆 0 辆。2024 年一般公共预算安排购置车辆 0 辆，其中一般公务用车 0 辆、执勤执法用车 0 辆。

## 六、专业性名词解释

（一）财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

（二）其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

（三）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

（四）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（五）“三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含

外宾接待)支出。

部门预算公开联系人：黄丹荔

联系方式： 023-62883101

表一

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心财政拨款收支总表

单位：万元

| 收入            |              | 支出            |              |              |             |              |
|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| 项目            | 预算数          | 项目            | 合计           | 一般公共预算       | 政府性基金<br>预算 | 国有资本经<br>营预算 |
| <b>一、本年收入</b> | <b>56.41</b> | <b>一、本年支出</b> | <b>56.41</b> | <b>56.41</b> |             |              |
| 一般公共预算资金      | 56.41        | 社会保障和就业支出     | 5.04         | 5.04         |             |              |
| 政府性基金预算资金     |              | 卫生健康支出        | 2.58         | 2.58         |             |              |
| 国有资本经营预算资金    |              | 城乡社区支出        | 46.27        | 46.27        |             |              |
|               |              | 住房保障支出        | 2.52         | 2.52         |             |              |
| <b>二、上年结转</b> |              | <b>二、结转下年</b> |              |              |             |              |
| 一般公共预算拨款      |              |               |              |              |             |              |
| 政府性基金预算拨款     |              |               |              |              |             |              |
| 国有资本经营收入      |              |               |              |              |             |              |
| <b>收入合计</b>   | <b>56.41</b> | <b>支出合计</b>   | <b>56.41</b> | <b>56.41</b> |             |              |

表二

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心一般公共预算财政拨款支出预算表

单位：万元

| 功能分类科目  |                  | 2024年预算数 |       |      |
|---------|------------------|----------|-------|------|
| 科目编码    | 科目名称             | 总计       | 基本支出  | 项目支出 |
| 合计      |                  | 56.41    | 56.41 |      |
| 208     | 社会保障和就业支出        | 5.04     | 5.04  |      |
| 20805   | 行政事业单位养老支出       | 5.04     | 5.04  |      |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 3.36     | 3.36  |      |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 1.68     | 1.68  |      |
| 210     | 卫生健康支出           | 2.58     | 2.58  |      |
| 21011   | 行政事业单位医疗         | 2.58     | 2.58  |      |
| 2101102 | 事业单位医疗           | 2.10     | 2.10  |      |
| 2101199 | 其他行政事业单位医疗支出     | 0.48     | 0.48  |      |
| 212     | 城乡社区支出           | 46.27    | 46.27 |      |
| 21201   | 城乡社区管理事务         | 46.27    | 46.27 |      |
| 2120199 | 其他城乡社区管理事务支出     | 46.27    | 46.27 |      |
| 221     | 住房保障支出           | 2.52     | 2.52  |      |
| 22102   | 住房改革支出           | 2.52     | 2.52  |      |
| 2210201 | 住房公积金            | 2.52     | 2.52  |      |

备注：本表反映当年一般公共预算财政拨款支出情况。

表三

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心一般公共预算财政拨款基本支出预算表

单位：万元

| 经济分类科目 |                | 2024年基本支出 |       |        |
|--------|----------------|-----------|-------|--------|
| 科目编码   | 科目名称           | 总计        | 人员经费  | 日常公用经费 |
| 合计     |                | 56.41     | 48.71 | 7.70   |
| 301    | 工资福利支出         | 48.71     | 48.71 |        |
| 30101  | 基本工资           | 10.39     | 10.39 |        |
| 30102  | 津贴补贴           | 0.73      | 0.73  |        |
| 30107  | 绩效工资           | 27.01     | 27.01 |        |
| 30108  | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 3.36      | 3.36  |        |
| 30109  | 职业年金缴费         | 1.68      | 1.68  |        |
| 30110  | 职工基本医疗保险缴费     | 2.10      | 2.10  |        |
| 30112  | 其他社会保障缴费       | 0.65      | 0.65  |        |
| 30113  | 住房公积金          | 2.52      | 2.52  |        |
| 30199  | 其他工资福利支出       | 0.27      | 0.27  |        |
| 302    | 商品和服务支出        | 7.70      |       | 7.70   |
| 30201  | 办公费            | 6.60      |       | 6.60   |
| 30216  | 培训费            | 0.16      |       | 0.16   |
| 30228  | 工会经费           | 0.42      |       | 0.42   |
| 30229  | 福利费            | 0.53      |       | 0.53   |

表四

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心一般公共预算三公经费支出表

单位：万元

| 2024年预算数 |          |            |         |         |       |
|----------|----------|------------|---------|---------|-------|
| 合计       | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行费 |         |         | 公务接待费 |
|          |          | 小计         | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 |       |
|          |          |            |         |         |       |

注：本单位无三公经费预算，故此表无数据



表五

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心政府性基金预算支出表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 本年政府性基金预算财政拨款支出 |      |      |
|------|------|-----------------|------|------|
|      |      | 总计              | 基本支出 | 项目支出 |
|      | 合计   |                 |      |      |
|      |      |                 |      |      |
|      |      |                 |      |      |
|      |      |                 |      |      |

注：本单位无该项收支，故此表无数据

表六

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心部门收支总表

单位：万元

| 收入         |       | 支出        |       |
|------------|-------|-----------|-------|
| 项目         | 预算数   | 项目        | 预算数   |
| 合计         | 56.41 | 合计        | 56.41 |
| 一般公共预算资金   | 56.41 | 社会保障和就业支出 | 5.04  |
| 政府性基金预算资金  |       | 卫生健康支出    | 2.58  |
| 国有资本经营预算资金 |       | 城乡社区支出    | 46.27 |
| 财政专户管理资金   |       | 住房保障支出    | 2.52  |
| 事业收入资金     |       |           |       |
| 上级补助收入资金   |       |           |       |
| 附属单位上缴收入资金 |       |           |       |
| 事业单位经营收入资金 |       |           |       |
| 其他收入资金     |       |           |       |



表八

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心部门支出总表

单位：万元

| 科目编码    | 科目名称             | 总计    | 基本支出  | 项目支出 |
|---------|------------------|-------|-------|------|
| 合计      |                  | 56.41 | 56.41 |      |
| 208     | 社会保障和就业支出        | 5.04  | 5.04  |      |
| 20805   | 行政事业单位养老支出       | 5.04  | 5.04  |      |
| 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 3.36  | 3.36  |      |
| 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 1.68  | 1.68  |      |
| 210     | 卫生健康支出           | 2.58  | 2.58  |      |
| 21011   | 行政事业单位医疗         | 2.58  | 2.58  |      |
| 2101102 | 事业单位医疗           | 2.10  | 2.10  |      |
| 2101199 | 其他行政事业单位医疗支出     | 0.48  | 0.48  |      |
| 212     | 城乡社区支出           | 46.27 | 46.27 |      |
| 21201   | 城乡社区管理事务         | 46.27 | 46.27 |      |
| 2120199 | 其他城乡社区管理事务支出     | 46.27 | 46.27 |      |
| 221     | 住房保障支出           | 2.52  | 2.52  |      |
| 22102   | 住房改革支出           | 2.52  | 2.52  |      |
| 2210201 | 住房公积金            | 2.52  | 2.52  |      |

表九

## 2024年重庆市南岸区海棠溪街道物业管理服务中心政府采购预算明细表

单位：万元

| 项目编号 | 项目 | 总计 | 一般公共预算<br>拨款收入 | 政府性基金预<br>算拨款收入 | 国有资本经<br>营预算拨款<br>收入 | 财政专户<br>管理资金<br>收入 | 事业收<br>入 | 上级补助<br>收入 | 附属单位上<br>缴收入 | 事业单位<br>经营收入 | 其他收入 |
|------|----|----|----------------|-----------------|----------------------|--------------------|----------|------------|--------------|--------------|------|
| 合计   |    |    |                |                 |                      |                    |          |            |              |              |      |
|      |    |    |                |                 |                      |                    |          |            |              |              |      |

注：本单位无政府采购预算，故此表无数据