

# 重庆市公共租赁住房管理局文件

渝公租房发〔2023〕7号

## 重庆市公共租赁住房管理局 关于2022年度市级公租房小区房屋管理和 物业服务品牌创建优秀项目的通报

中心城区有关区住房城乡建委（区公租房管理机构），两江新区建设管理局，重庆高新区建设局，市级机关公房管理处，各有关物业公司，机关各处：

根据《关于市级公租房小区品牌项目创建工作的通知》（渝公租房发〔2022〕28号）和《关于审核认定2022年公租房小区房屋管理和物业服务品牌创建项目的通知》（渝公租房发〔2022〕33号）规定，经对21个市级公租房小区申

报的 5 项 89 个品牌项目，按照组织、社会、行业、群众 4 个认可度进行了考评，评定了 2022 年度市级公租房小区房屋管理和物业服务品牌创建优秀项目，现通报如下：

### **一、设施设备“零隐患”**

幸福华庭小区房管中心和物业管理处

民心佳园小区房管中心和物业管理处

九龙西苑小区房管中心和物业管理处

### **二、服务进万家**

空港乐园小区房管中心和物业管理处

学府悦园小区房管中心和物业管理处

半岛逸景·乐园小区房管中心和物业管理处

### **三、基层党旗飘**

空港佳园小区房管中心和物业管理处

江南水岸小区房管中心和物业管理处

美丽阳光家园小区房管中心和物业管理处

### **四、美丽公租房**

空港乐园小区房管中心和物业管理处

空港佳园小区房管中心和物业管理处

### **五、平安出行**

空港乐园小区房管中心和物业管理处

江南水岸小区房管中心和物业管理处

上述考评结果纳入了 2022 年度房屋管理和物业服务工作考核，对创建品牌项目获评为优秀的，在年度考核中加 1 分（联合申报的，房管中心和物业管理处各加 0.5 分）。

同时，对获评优秀品牌的给予经费补助，设施设备“零隐患”、基层党旗飘每个优秀品牌分别补助 2 万元，服务进万家每个优秀品牌补助 3 万元，美丽公租房每个优秀品牌补助 5 万元，平安出行每个优秀品牌补助 2.5 万元。小区房管和物业联合申报创建的，各占补助金额的 50%。

希望获评优秀的单位总结经验，再接再厉，继续深化开展小区品牌创建工作。未获评优秀的单位认真总结，查找不足，提前做好 2023 年品牌创建工作谋划，扎实开展好 2023 年品牌创建工作。

重庆市公共租赁住房管理局

2023 年 3 月 13 日

正式印发前请各相关单位... 2023年... 重庆公租房管理局... 抄送：各小区房管中心、物业服务中心

---

抄送：各小区房管中心、物业服务中心

---

重庆市公租房管理局综合处 2023年3月13日印发

---